

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев  
16 мая 2012 г.

**ПРОТОКОЛ № 796**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

16 мая 2012 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 26.

Площадь помещения – 79,8 кв. м.

Арендатор помещения: Новосибирский Фонд имени Н. П. Литвинова, срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Начальная цена с НДС – 2998000,0 рублей. Шаг аукциона – 145000,0 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Лобанову О. С., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 12.12.2011 № 1030-од).

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. Чесных Нина Анатольевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, 38/1, кв. 108.

Задаток в сумме 299800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 26.04.2012.

2. Крупко Жанна Владимировна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Зорге, 8, общ.

Задаток в сумме 299800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 26.04.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

2 998 000,0 - № 1, № 2;

3 143 000,0 - № 1, № 2;

3 288 000,0 - № 1;

3 288 000,0 - № 1;

3 288 000,0 - № 1.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – Чесных Нину Анатольевну, предложившего за нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 26: 3 288 000,0 (три миллиона двести восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 16 мая 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ О. С. Лобанова / А. Н. Кривошапов
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова / И. Г. Иванушкина
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	